

補助金付省エネリフォームなら...

今がチャンス

地球に・家計にやさしいリフォーム計画

工事費用の $\frac{1}{3}$ (最大150万円) の補助金が受けられます。

国土交通省の住宅・建築物省エネ改修推進事業に **シアーズホームのリフォーム提案** が採択されました。

国土交通省の

住宅・建築物省エネ改修推進事業とは
住宅・建築物ストックの省エネルギー改修事業を、国土交通省が広く民間事業者等から公募し、予算の範囲内において、整備費等の一部を補助することにより、省エネルギー改修の推進及び関連投資の活性化を図ることを目的としています。

対象になるのは
こんな省エネ
リフォームです。



断熱材補強



二重サッシ(ペアガラス)



エコキュート



太陽光発電システム

オール電化や太陽光発電システムを導入する前に
住宅自体のエネルギー効率を考えてみませんか？

かしこく補助金を
使っちゃおう!

住宅自体のエネルギー効率を高めれば、省エネ効果もUP!家計も大助かりですね。

エネルギー効率を高めるって…?

家自体の工事を行うことで、エネルギー効率は高められます。その上でオール電化や太陽光発電システムを導入すれば、本来の効果が得られ、省エネ効果のUPにつながります。このリフォーム工事には様々なタイプをご用意しています。まず、家のことを考えた効率の良い省エネリフォームをしませんか？

シングルガラスを、二重サッシ(ペアガラス)にすることや、天井に断熱材を入れ補強すること等が必須条件となります。

熊本県下ではシアーズホームが一早く採択された、国土交通省の住宅・建築物省エネ改修推進事業においては

- ①躯体の省エネ改修を行うものであること。
- ②エネルギーの消費量が、改修前に比較して建物全体で概ね10%以上削減されるとみなされる改修であること。

これらの工事に対して国から補助金が支払われます。この条件に当てはまる工事が必要となってきます。

一例 A

- ①二重サッシ(ペアガラス)工事(LD)
- +②オール電化工事
- +③エコキュート工事
- +④IHクッキングヒーター工事

工事合計金額 1,417,000円(税込)
補助金 -406,000円
お客様支払額 1,011,000円

一例 B

- ①二重サッシ(ペアガラス)工事(全居室)
- +②オール電化工事
- +③エコキュート工事
- +④IHクッキングヒーター工事
- +⑤天井断熱補強工事
- +⑥太陽光発電システム工事
(3.2kwの場合)

工事合計金額 4,368,000円(税込)
補助金 -1,343,000円
お客様支払額 3,025,000円

※40坪の一般的な住宅で試算してあります。住宅の状態によりその他の費用が必要になる場合があります。IHクッキングヒーター工事は補助金の対象外となります。

2010年1月末日までに完成する場合があります。補助金には限りがあります。お申し込みはお早めに!

SEARS 株式会社
シアーズホーム
環境リフォーム事業部

TEL096-370-0007

〒862-0968 熊本市馬渡2丁目12番35号
ホームページアドレス <http://www.searshome.co.jp>
特定建設業許可/熊本県知事許可(特-18)第12274号 1級建築士事務所/熊本県知事登録第2214号



地球に・家計にやさしいリフォーム計画

シアーズホームで
かしこく補助金を使う！

家計にさらにお得になる！？

太陽光発電システム工事・オール電化工事

一般の工事	太陽光発電システム工事 (3.2kwの場合)	工事金額	3,003,000円(税込)
	+	太陽光発電システム補助金	-336,000円(国・県の場合)
	オール電化工事 (エコキュート・IHクッキングヒーター込)	エコキュート補助金	-41,000円
		支払額	2,626,000円…A
		補助金合計	377,000円

シアーズホームで補助金付き省エネリフォーム	(1)二重サッシ(ペアガラス)工事	(1)+(2)工事金額	1,365,000円(税込)
	+	(3)+(4)工事金額	3,003,000円(税込)
	(2)天井断熱補強工事	補助金	-1,456,000円
	(3)太陽光発電システム工事 (3.2kwの場合)	支払額	2,912,000円…B
	(4)オール電化工事 (エコキュート・IHクッキングヒーター込)	補助金合計	1,456,000円

補助金合計が1,079,000円もお得!

最高150万(工事金額の1/3)をご利用いただくと、なんと、
286,000円(B-A)の追加でより気密・断熱の性能が上がり、
より光熱費節約の効果が高まりお家が快適になります。

(Bをシアーズホーム提携ローンで返済する場合)

月々のお支払い(年間額)	18,460円/月×12ヵ月=	221,520円…①
※自己資金312,000円、借入金2,600,000円、金利3.4%、15年返済のシアーズホーム提携ローンでお支払いするとした場合		
工事前の光熱費	16,380円/月×12ヵ月=	196,560円
工事後の光熱費	6,152円/月×12ヵ月=	73,824円
節約できた光熱費		122,736円…② ※1
さらに!	太陽光発電システムで発電した電力を売電	153,600円…③
1年間の返済額より54,816円(①-②-③)もお得になります!!		
※売電電力料金は、1kwhあたり48円(平成21年11月1日からの価格)で算出してあります。		

※上記の光熱費のシミュレーションは福岡県筑紫野市のご家庭の実例を参考にしました。
地域や建物の形状等条件によっては多少の金額の差が出る場合があります。
※二重サッシ(ペアガラス)工事と天井断熱補強工事は、40坪の一般住宅の場合の概算金額です。(平成21年9月現在)
※シアーズホーム提携ローンには手数料・保証料込で、抵当権設定はございません。

快適な生活とエコに貢献